

Legende

Art der baulichen Nutzung



Sonderbaufläche
"Mühlenbetrieb"

§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB

§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO

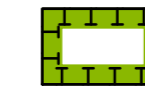
Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege



Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB

§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB



Grenze der Flächennutzungsplanänderung

Nachrichtliche Übernahmen

Flächen für die Regelung des Wasserabflusses



Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
hier: festgesetztes Überschwemmungsgebiet

§ 5 Abs. 4a BauGB

§ 5 Abs. 4a BauGB

Stadt Scheinfeld

8. Änderung des Flächennutzungsplans
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
"Gründleinsmühle"

18.02.2021

Entwurf

M. 1 : 2.000

