



NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

Sitzung des Stadtrates

vom 20. März 2023
Bürgersaal

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift
2. Information des Ersten Bürgermeisters
3. Bauvoranfragen, Baugesuche
4. Vergabe Schlossgaststätte - Umplanung
5. Vergabe Bauleistung "Umverlegung Rumpelsgraben"
6. Torturm
 - 6.1 Torturm: Vergabe der Dachdecker und Klempnerarbeiten
 - 6.2 Torturm: Vergabe der Gerüstarbeiten
 - 6.3 Torturm: Vergabe der Mauererarbeiten
 - 6.4 Torturm: Vergabe der stat. Mauerwerkssanierung
 - 6.5 Torturm: Vergabe der Zimmerer- und Holzbauarbeiten
7. Anfragen und Wünsche

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift

Sachverhalt:

(...)

2. Information des Ersten Bürgermeisters

3. Bauvoranfragen, Baugesuche

Sachverhalt:

Es liegen keine genehmigungsfähigen Anträge vor.

4. Vergabe Schlossgaststätte - Umplanung

Sachverhalt:

In der Sitzung vom 27.02.2023 beschloss der Rat der Stadt Scheinfeld den Kauf der Schlossgaststätte sowie dessen Umbau zu einer Kindertagesstätte.

Für die Umplanung wurden für die Leistungsphasen 1 bis 4, vier Büros angeschrieben, davon ein Büro außerhalb des Landkreises.

(...)

Beschluss:

Der Rat der Stadt Scheinfeld beschließt, die Vergabe der Leistungsphase 1 bis 4 zum Umbau der Schlossgaststätte Schwarzenberg an das Architekturbüro Luise Fröhlich, Scheinfeld. Grundlage ist deren Angebot vom 4. März 2023.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

(...)

5. Vergabe Bauleistung "Umverlegung Rumpelsgraben"

Sachverhalt:

Der „Rumpelsgraben“ zwischen BG „Talaue I“ und „Talaue II“ (am Mördersberg) soll umverlegt und ausgebaut werden. Gleichzeitig werden die noch fehlenden Lärmschutzwände für „Talaue II“ errichtet.

Die Maßnahme wurde öffentlich im Staatsanzeiger ausgeschrieben (Vergabenummer 2023/01 URG). Es wurden 13 Ausschreibungsunterlagen abgeholt. 7 Bieter haben ein Angebot abgegeben. Die Submission war am 7.3.2023 / 14.00 Uhr im Rathaus Scheinfeld.

(...)

Beschluss:

Es wird vorgeschlagen die Leistungen für die „Umverlegung des Rumpelsgrabens“ an den wenigstnehmenden Bieter, Firma **Zehe-Bau GmbH**, Brückenstraße 2, aus 97705 Burkhardroth, mit dem Angebotspreis von **brutto 817.650,71 €** zu vergeben. Das Angebot stammt vom 6.3.2023.

Abstimmungsergebnis: 11 : 2

6. Torturm

Diskussionsverlauf:

(...)

6.1 Torturm: Vergabe der Dachdecker und Klempnerarbeiten

Sachverhalt:

Die Stadt Scheinfeld plant für dieses Jahr die Sanierung des Torturmes.

(...)

Das erste Gewerk zur Vergabe sind die **Dachdecker- und Klempnerarbeiten**. Hier wurden in einer freihändigen Vergabe vom (...) 12 Firmen angeschrieben. 4 Firmen haben rechtzeitig abgegeben.

(...)

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld vergibt den Auftrag für die Dachdecker- und Klempnerarbeiten an die Firma Pauli Bedachungen aus 96549 Kolmsdorf zum Preis von 40.076,66€ brutto. Das Angebot stammt vom 3.3.2023.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

6.2 Torturm: Vergabe der Gerüstarbeiten

Sachverhalt:

Die Stadt Scheinfeld plant für dieses Jahr die Sanierung des Torturmes.

Das nächste Gewerk zur Vergabe sind die Gerüstarbeiten. Hier wurden in einer freihändigen Vergabe vom (...) 10 Firmen angeschrieben. 8 Firmen haben rechtzeitig abgegeben.

(...)

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld vergibt den Auftrag für die Gerüstarbeiten an die Firma Gerüstbau Jakob GmbH & Co.KG aus 91484 Sugenheim zum Preis von 42.835,76€ brutto. Das Angebot stammt vom 2.3.2023.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

6.3 Torturm: Vergabe der Mauererarbeiten

Sachverhalt:

Die Stadt Scheinfeld plant für dieses Jahr die Sanierung des Torturmes.

Das nächste Gewerk zur Vergabe sind die **Mauerwerksarbeiten**. Hier wurden in einer freihändigen Vergabe vom (...) 17 Firmen angeschrieben. 6 Firmen haben rechtzeitig abgegeben.

(...)

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld vergibt den Auftrag für die Mauerwerksarbeiten an die Firma Frank aus 91483 Oberscheinfeld zum Preis von 48.789,81€ brutto. Das Angebot stammt vom 3.3.2023.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

6.4 Torturm: Vergabe der stat. Mauerwerkssanierung

Sachverhalt:

Die Stadt Scheinfeld plant für dieses Jahr die Sanierung des Torturmes.

Das nächste Gewerk zur Vergabe sind die **statischen Mauerwerksanierungsarbeiten**. Hier wurden in einer freihändigen Vergabe vom (...) 8 Firmen angeschrieben. 7 Firmen haben rechtzeitig abgegeben.

(...)

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld vergibt den Auftrag für die Mauerwerkssanierungsarbeiten an die Firma Bauunternehmen Hümpfner GmbH & Co.KG aus 97633 Sulzfeld zum Preis von 39.864,42€ (inkl. 5% Nachlass). Das Angebot stammt vom 2.3.2023

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

6.5 Torturm: Vergabe der Zimmerer- und Holzbauarbeiten

Sachverhalt:

Die Stadt Scheinfeld plant für dieses Jahr die Sanierung des Torturmes.

Das nächste Gewerk zur Vergabe sind die Zimmererarbeiten. Hier wurden in einer beschränkten Ausschreibung vom (...) 17 Firmen angeschrieben. 4 Firmen haben rechtzeitig abgegeben.

(...)

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Scheinfeld vergibt den Auftrag für die Zimmererarbeiten an die Firma Hartmann Zimmerei u. Holzbau GmbH aus 97346 Iphofen-Nenzenheim zum Preis von 158.666,66€ brutto. Das Angebot stammt vom 20.2.2023.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

7. Anfragen und Wünsche

Diskussionsverlauf:

(...)

Um 20:00 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Für die Richtigkeit der Niederschrift

Stadt Scheinfeld

Vorsitzender

Claus Seifert
Erster Bürgermeister

Knahn, Maria
Schriftführerin